

# Besluitenlijst Commissie Fysieke Leefomgeving Voorschoten

**Datum** 03-09-2026  
**Tijd** 20:00 - 21:30  
**Locatie** Raadzaal Voorschoten  
**Voorzitter** Mw. M.J.T. Zoun  
**Griffier/Secretaris** Mw. drs. M. Elkerbout

## **1 Opening en vaststelling agenda**

*Besluit:*

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

## **2 Spreekrecht**

*Besluit:*

Er zijn geen sprekers.

## **3 Vragenuur**

*Besluit:*

Op de vragen van de SP over de nieuwe regels van Huren in Holland Rijnland antwoordt de wethouder dat het doel van deze regels is om te zorgen dat alleen actief woningzoekenden ingeschreven blijven staan. Over het moment van verspreiden van de brief over de nieuwe regels geeft de wethouder aan dat het niet zo is dat woningzoekenden meteen per 1 september worden uitgeschreven; er is een overgangsregeling van een jaar. In dat jaar krijgt de woningzoeker meerdere herinneringen. Een woningzoeker kan ook een tweede e-mailadres opgeven om post op te ontvangen. De nieuwe regels komen voort uit de regionale huisvestingsverordening en zijn door het DB van Holland Rijnland vastgesteld en met het college gedeeld. Op 3 september heeft het DB vergaderd over de vragen die hierover uit verschillende gemeenten zijn gekomen en die vragen worden op 7 september beantwoord. De wethouder geeft dat er gemonitord zal worden wat de effecten zijn van de nieuwe regels. Op de vraag van FVD over de radenbijeenkomst op 2 september antwoordt de wethouder dat ze daarover niet kan terugkoppelen omdat ze niet aanwezig was. Tot slot zegt ze toe terug te komen op de vraag van het CDA of de raad had kunnen weten van deze nieuwe regels. (toezegging)

## **4 Terugkoppeling gemeenschappelijke regelingen**

*Besluit:*

Er zijn geen terugkoppelingen.

## **5 Stand van zaken toezeggingen/moties/vragen, agendaplanning en bestuurlijke actualiteit**

*Besluit:*

Er zijn geen opmerkingen bij dit agendapunt.

## **6 Vaststellen besluitenlijst**

*Besluit:*

De commissie stelt de besluitenlijst van de commissie WRG van 9 oktober 2025 vast.

## **7 Startnotitie Oude Stationslaantje**

*Besluit:*

De commissie bespreekt de startnotitie en is op hoofdlijnen positief over het voorstel. Tijdens de bespreking staat de commissie onder andere stil bij de gevolgen voor de parkeerdruk en verkeersbewegingen, bij compensatie voor bomen/groen, geluidswering, het aantal bouwlagen, het betrekken van toekomstige bewoners bij participatie, de (commerciële) plint van het nieuwe gebouw en lokaal maatwerk bij de toewijzing van de woningen. De SP kondigt aan over lokaal maatwerk een amendement in te dienen. De wethouder geeft aan dat deze punten terugkomen bij de raad als het uitwerkingskader ter besluitvorming voorligt. De commissie adviseert de raad het voorstel als besprekestuk te agenderen in de raadsvergadering.

## **8 Sluiting**

*Besluit:*

De voorzitter sluit de vergadering om 21.05 uur.