

Raadsbesluit

[Z/24/092551/473489]

De gemeenteraad van Wassenaar,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 6 januari 2026;

overwegende;

- dat de raad op 30 oktober 2023 besloten heeft dat het college pas omgevingsvergunning mag verlenen voor het toevoegen van meer dan 10 woningen in een woonwijk, nadat de raad een positief verzwaard advies heeft afgegeven;
- dat de raad op 30 oktober 2023 tevens besloten heeft dat participatie verplicht is voor activiteiten die zorgen voor een toevoeging van meer dan 10 woningen in een woonwijk;
- dat de Wassenaarsche Bouwstichting op 26 november 2025 een participatiebijeenkomst georganiseerd en hiervan een schriftelijk verslag heeft overlegd;
- dat de Wassenaarse woningcorporaties voortvarend werken aan het uitbreiden van de Wassenaarse socialewoningvoorraad;
- dat er landelijk, regionaal en lokaal prestatieafspraken zijn gemaakt waarin gemeenten en woningcorporaties samenwerken om de bouw van sociale huurwoningen te versnellen;
- dat afgesproken is om plannen te versnellen door stappen waar mogelijk parallel uit te voeren;

gelet op artikel 16.15a, eerste lid 1, onder b Omgevingswet;

b e s l u i t:

1. Een positief (verzwaard) advies te geven voor de bouw van 48 sociale huurwoningen aan de Van Rechterenstraat.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Wassenaar
gehouden op dinsdag 24 februari 2026

de griffier,

de voorzitter,

drs. J. Kleinhesselink

drs. L.A. de Lange