

Besluitenlijst Commissie Wonen, Ruimte & Groen Voorschoten

Datum 09-10-2025
Tijd 19:30 - 22:30
Locatie Raadzaal Voorschoten
Voorzitter Dhr. mr.drs. C. Bremmer

1 Opening en vaststelling agenda

2 Spreekrecht

Besluit:

De heer Pater spreekt in over de Jan Wagtendonkstraat.

3 Terugkoppeling gemeenschappelijke regelingen

Besluit:

Er zijn geen terugkoppelingen.

4 Stand van zaken toezeggingen/moties/vragen, agendaplanning en bestuurlijke actualiteit

Besluit:

Hierover zijn geen opmerkingen.

5 Vaststellen besluitenlijst

Besluit:

De besluitenlijst is ongewijzigd vastgesteld.

6 Uitwerkingskader Jan Wagtendonkstraat

Besluit:

De commissie is positief over hoe de participatie bij dit project in de laatste fase is verlopen. Een deel van de fracties is ook positief over de uitkomst, maar er zijn ook fracties die vragen stellen bij met name het aantal beoogde woningen en voor welke doelgroepen die zijn. Na vragen van verschillende fracties over het negatieve advies van de Adviescommissie Omgevingskwaliteit antwoordt de wethouder dat dit advies niet overgenomen wordt en dat dit geen juridische gevolgen heeft. De wethouder komt voor de raadsvergadering schriftelijk terug op vragen van de PvdA, GroenLinks, SP en VVD over of plannen voor 32-38 woningen ook binnen het uitwerkingskader passen, wat wordt verstaand onder starters en regulier woningzoekenden, of de beoogde doelgroep de woningen kan betalen en de parkeernorm. (toezeggingen) De commissie adviseert de raad het voorstel als bespreekstuk in de raadsvergadering te agenderen.

7 Wensen- en bedenkingenprocedure voorgenomen oprichting van een Regionaal Publiek Integraal Warmtebedrijf Warmte Leidse Regio (RPIW WLR)

Besluit:

De commissie heeft nog veel vragen, met name over de onzekerheden die er bestaan over de oprichting van een warmtebedrijf. Een aantal fracties geeft aan de geformuleerde wensen en bedenkingen te steunen, maar andere missen nog zaken. De wethouder geeft aan dat veel onzekerheden in de kwartiersmakersfase duidelijker zullen worden. Hij zegt toe de raad in de kwartiermakersfase regelmatig te informeren over de voortgang. (toezegging). De commissie adviseert de raad dit voorstel als bespreekstuk in de raadsvergadering te agenderen.

8 Actualiseren Grondbeleid

Besluit:

De meerderheid van de commissie is positief over het stuk. Enkele fracties zien graag een actiever grondbeleid en meer maatschappelijke waarde in het stuk. De SP kondigt een amendement aan. De commissie adviseert de raad dit voorstel als bespreekstuk in de raadsvergadering te agenderen.

9 Vragenuur

Besluit:

Hiervan is geen gebruik gemaakt.

10 Sluiting

Besluit:

De voorzitter sluit de vergadering om 22.27 uur.