Amendement

Onderwerp: ambitie extra woningen Vlietwijk
De raad van de gemeente Voorschoten in zijn vergadering bijeen d.d. 12-11-2026 gezien het raadsvoorstel nr. Z/26/113679/498538 Startnotitie herstructurering sociale woningbouw Vlietwijk Constaterende dat: a. In het raadsvoorstel gesproken wordt over het onderzoeken van de mogelijkheden van het toevoegen van extra woningen. b. In het raadsvoorstel geen wens of ambitie voorkomt m.b.t. aantallen extra woningen. c. Rijnhart Wonen in het plangebied momenteel ongeveer 600 woningen heeft d. De Vlietwijk meer dan 2.000 woningen heeft. Overwegende dat: e. Voorschoten een forse woningbouwopgaaf heeft waarbij, naast nieuwe woningbouwlocaties, ook bij herontwikkelingsprojecten als de Vlietwijk kansen benut moeten worden om extra woningen te realiseren; f. Tegelijkertijd het uitbreiden van het aantal woningen niet ten koste mag gaan van de leefbaarheid van en de kwaliteit van de openbare ruimte van de Vlietwijk. g. Extra woningen onder meer kunnen worden gerealiseerd door bestaande gebouwen op te toppen en door appartementen met een kleinere oppervlakte te bouwen die aansluiten bij de woonbehoefte van starters. Van mening dat: h. Het in deze startnotitie opnemen van een ambitie / wens aangaande een bandbreedte van het aantal minimaal en maximaal te realiseren extra woningen waardevol is om qua verwachting enige duidelijkheid te scheppen voor de huidige inwoners van de Vlietwijk en woningzoekenden. i. Het in deze startnotitie opnemen van een ambitie / wens aangaande een bandbreedte van het aantal minimaal en maximaal te realiseren extra woningen noodzakelijk is om de gesprekken van het college met Rijnhart Wonen in aanloop naar een intentieovereenkomst enig kader mee te geven. j. 75 stuks een minimaal aantal lijkt om een enigszins substantiële bijdrage te leveren aan de woningbouwopgaaf in Voorschoten k. 150 stuks een maximaal aantal lijkt om de leefbaarheid van en de kwaliteit van de openbare ruimte van de Vlietwijk te beschermen
Besluit het beslispunt 2b van het Raadsvoorstel luidende: Het college te verzoeken/op te dragen om onderzoek te doen naar het toevoegen van woningen, waarbij de wijze waarop verdicht wordt onderdeel is van participatie. Te wijzigen in: Het college te verzoeken/op te dragen om onderzoek te doen naar het toevoegen van woningen, waarbij de raad de ambitie uitspreekt / als gewenste uitkomst ziet om daarbij uit te gaan van een bandbreedte van minimaal 75 en maximaal 150 extra woningen, waarbij de wijze waarop verdicht wordt onderdeel is van participatie.
Ondertekening en naam:

Amendement

Jaap Haubrich, VVD Arnold Posthuma, PRO Wouter van Bijsterveld, D66
Aantekening griffier: Het amendement is aangenomen. **Stemuitslag** 90% Voor 10% Tegen Toon stemmen VS - CDA (2), VS - D66 (3), VS - PRO (6), VS - SP (1), VS - Voorschoten Lokaal (2), VS - VVD (5) VS - FVD (2)