

Technische vragen over lopende agendapunten



Datum	2026 09 14
Steller vragen	CDA-fractie, Patricia Kortekaas
Over agendapunt	<u>Commissie FL 3 september 2026</u> <u>startnotitie Stationslaantje</u>
Het college wordt verzocht de volgende vragen schriftelijk te beantwoorden: 1. De raad heeft eerder ingestemd met een programma van 120 sociale huurwoningen op deze locatie. In de startnotitie is dit programma uitgebreid met 20 middenhuurwoningen. Kan toegelicht worden wat de aanleiding en de onderbouwing zijn voor de toevoeging van deze 20 middenhuurwoningen? <i>Antwoord:</i> <i>De 20 extra middenhuurwoningen zijn op verzoek van Rijnhart Wonen toegevoegd om de (financiële) haalbaarheid van de businesscase te bevorderen en om een betere mix te krijgen tussen de doelgroepen in het gebouw.</i> 2. Inpassing op de locatie Gelet op de beperkte omvang van de locatie ontvangt het CDA graag meer inzicht in de wijze waarop het beoogde programma ruimtelijk kan worden ingepast. Kan dit nader toegelicht worden, bij voorkeur ondersteund met een schetsmatige verbeelding van de inpassing, bijvoorbeeld in de vorm van een inpassingsplan? <i>Antwoord:</i> <i>Het is op dit moment nog te vroeg om hier inzicht in te kunnen geven. De inpassing is juist onderdeel van het uitwerkingskader en het is een belangrijk onderdeel van de participatie. Alvorens te gaan schetsen is het goed om eerst feedback van de omgeving en overige belanghebbenden op te halen. De ruimtelijke inpassing is onderdeel van het uitwerkingskader welke door de raad zal worden vastgesteld.</i> 3. Forensgerichte en commerciële invulling van de plint Kan toegelicht worden wat forensgerichte en commerciële functies in de plint precies zijn, en om welk oppervlak het daarbij gaat? Kan daarbij ook worden aangegeven op basis van welke passages uit de omgevingsvisie deze invulling wordt onderbouwd, voorzien van een verwijzing naar de betreffende pagina's? <i>Antwoord:</i> <i>In de plinten komt ruimte voor forensgerichte voorzieningen, zonder te concurreren met het centrum en de wijkwinkelcentra. Ook is er ruimte voor kantoren, kleinschalige bedrijfsruimten of flexibele samenwerkplekken inclusief ondersteunende horeca zoals ook verwoord op pagina 85 van de omgevingsvisie Voorschoten 2040. Over de oppervlaktes kunnen we nu nog niet concreet worden, die zij onderdeel van het uitwerkingskader en hangen samen met andere functies zoals (fiets)parkeren, bergingen, verkeersruimten en overige.</i> 4. Leegstand stationsgebouw en behoefteonderzoek Het bestaande gebouw bij het station staat op dit moment leeg. Is onderzocht of er behoefte bestaat aan forensgerichte of commerciële voorzieningen op deze locatie? Indien een dergelijk behoefteonderzoek beschikbaar is, ontvangt het CDA dit graag. Indien dit niet beschikbaar is, is het college dan voornemens dit alsnog uit te voeren voorafgaand aan het uitwerkingskader? <i>Antwoord:</i>	

Technische vragen over lopende agendapunten



Er is op dit moment geen afzonderlijk behoefteonderzoek beschikbaar. Dit onderzoek wordt uitgevoerd als onderdeel van het uitwerkingskader. Ns en Prorail worden daarbij als belanghebbenden betrokken.

Toelichting (indien nodig):

Toelichting

Ieder raadslid heeft het recht om vragen te stellen aan het college van burgemeester en wethouders of de burgemeester. College en burgemeester hebben een informatieplicht, zowel actief als passief; zie Gemeentewet artikel 155, 169 en 180. Dit betekent niet dat zij verplicht zijn alle gevraagde informatie te geven. De informatie moet nodig zijn om de raad in staat te stellen zijn taak uit te oefenen.

Er zijn drie soorten schriftelijke vragen:

1. *Technische* vragen: vragen ter verduidelijking over een agendapunt in een komende commissie- of raadsvergadering. Het gaat om feitelijke vragen die ambtelijk beantwoord kunnen worden, dus niet om politieke vragen aan het college. Het is wenselijk om die vragen

Technische vragen over lopende agendapunten



voorafgaand aan en niet tijdens de vergadering te stellen. De bespreking in de vergadering kan zo politiek-inhoudelijk zijn.

2. *Informatieve vragen*: vragen over iets wat niet op de agenda staat. Het gaat om ambtelijke bijstand voor het krijgen van feitelijke informatie van geringe omvang en om documenten die openbaar zijn.
3. *Schriftelijke vragen* op basis van artikel 39 Reglement van Orde. Het gaat om politiek-inhoudelijke vragen. Omdat de vragen een politieke insteek hebben, stelt het college de beantwoording vast.

Voor schriftelijke vragen ad 2 en 3 zijn aparte formats beschikbaar.

Technische vragen die zijn ingediend bij de griffie voor 12 uur op de woensdag voor een vergadering worden zo spoedig mogelijk schriftelijk beantwoord voor de vergadering, of zo nodig mondeling in de vergadering. Op later ingediende vragen komt mogelijk niet meer op tijd een antwoord.

Tip: bedenk bij het opstellen wat je wilt bereiken, ook i.v.m. de benodigde ambtelijke capaciteit. Is de nadere toelichting nodig om je oordeel te kunnen vormen? Wil je de antwoorden gebruiken om iets te bereiken in commissie of raad?